

**COMUNE DI PAGANI**

PROVINCIA DI SALERNO

Numero

37

Data

25/03/2015

Copia

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**Oggetto:****COMODATO D'USO GRATUITO LOCALI COMUNALI ALLA PAGANI SERVIZI S.R.L. - ATTO D'INDIRIZZO**

L'anno :2015,
Il giorno : 25
del mese di : Marzo,
alle ore : 10.45

nella sala delle adunanze, presso la Casa Comunale, si è riunita la Giunta Municipale, previo inviti, sotto la Presidenza del Sindaco Bottone Salvatore e sono rispettivamente presenti ed assenti i sigg.:

| Cognome e Nome | Carica | Presente |
|-----------------------|---------------|-----------------|
| Bottone Salvatore | Sindaco | SI |
| Elettore Attilio | Assessore | SI |
| Del Cedro Francesca | Assessore | NO |
| De Pascale Carmine | Assessore | SI |
| La Femina Raffaele | Assessore | NO |
| Marrazzo Alfonso | Assessore | NO |
| Pisani Carmela | Assessore | SI |

Totale presente: 4**Totale assente: 3**

Con la partecipazione del Il Segretario Generale D.ssa Monica Siani con funzioni di verbalizzante.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti a deliberare in ordine dell'argomento indicato in oggetto.

Oggetto:

COMODATO D'USO GRATUITO LOCALI COMUNALI ALLA PAGANI SERVIZI S.R.L. - ATTO D'INDIRIZZO

Proposta n. 45 del registro generale del Settore U.O. Economato e gestione Patrimonio istruita dal dipendente d.ssa Rosa Ferraioli su informale indicazione dell'Amministrazione

Premesso che:

- con atto Consiliare n. 103 del 29.12.2014, resa immediatamente esecutiva, si deliberava, ai sensi dell'art. 3, comma 27, della legge finanziaria 2008, la costituzione la società "**PAGANI SERVIZI S.R.L.**", partecipata dal Comune di Pagani al 100% del suo capitale sociale;
- con Atto Pubblico del 12/02/2015, rep. 151945, racc. 38025, redatto dal Notaio dr. Aniello Calabrese e registrato all'Agenzia delle Entrate di Pagani il 13/2/2015 al n. 1374, è stata costituita la suddetta Società interamente partecipata dal Comune di Pagani in conformità a quanto deliberato dal Consiglio Comunale;

Atteso che:

- alla società "Pagani Servizi S.R.L." sono stati conferiti i seguenti servizi:
 1. manutenzione strade, edifici pubblici, verde pubblico, illuminazione votiva;
 2. pubbliche affissioni;
 3. controllo aree di sosta a pagamento;
- all'art. 1 dell'atto costitutivo della stessa veniva indicata come sede i locali, di proprietà di questo Ente, siti in Pagani, alla Via Carmine, 59, al fine di consentire la gestione dei servizi conferiti alla stessa società partecipata;

Preso atto che è volontà di questa amministrazione comunale concedere alla "Pagani Servizi S.R.L." la disponibilità dei predetti locali in comodato d'uso gratuito, ai sensi dell'art. 1803 e ss.mm.ii. del Codice Civile, in ragione del fatto che la stessa è una società con totale capitale di proprietà dell'Ente, costituendo di fatto un segmento dello stesso;

Dato atto che occorre, verificata l'effettiva necessità del numero dei locali occorrenti alla summenzionata società, acquisire tutti gli atti afferenti l'utilizzo della struttura di cui trattasi da parte del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Tutela Ambientale;

Rilevato che l'Amministrazione Comunale intende formulare atto di indirizzo per poter procedere a quanto fin qui esposto, si propone l'adozione del presente atto.

Il Funzionario Istruttore
F/to:d.ssa Rosa Ferraioli

Oggetto:

COMODATO D'USO GRATUITO LOCALI COMUNALI ALLA PAGANI SERVIZI S.R.L. - ATTO D'INDIRIZZO

LA GIUNTA

Letta e fatta propria la relazione predisposta dal Funzionario Istruttore;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile favorevoli, espressi dal responsabile del settore competente ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. **di considerare** la narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di affidare** alla Pagani Servizi S.R.L., con la modalità del "comodato d'uso" gratuito i locali occorrenti di proprietà comunale, ubicati in Pagani alla via Carmine n. 59,
3. **di demandare** al Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Tutela Ambientale la verifica della sussistenza di tutti i requisiti di legge per l'utilizzo della struttura di cui trattasi;
4. **di stabilire**
 - a) che il comodato opererà fino a diversa determinazione dell'Ente;
 - b) che la società sarà esente, tra l'altro, dal pagamento delle imposte, tasse ed oneri comunali relativi alla sede legale che restano a carico del Comune, nonché dal pagamento delle forniture Enel e telecomunicazioni;
 - c) che la Società è obbligata a stipulare una Polizza di Responsabilità Civile che copra i danni causati a terzi nel piazzale e negli uffici della sede legale della Pagani Servizi s.r.l.;
4. **di demandare** al Responsabile del Servizio Finanziario gli ulteriori adempimenti amministrativi connessi al presente provvedimento

Di dichiarare, previa separata votazione unanime favorevole, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. 18.8.2000 n.267;

Il presente provvedimento è inserito, successivamente alla scadenza dei termini di pubblicazione all'albo pretorio on line, nei relativi archivi on line, trattandosi di atto non soggetto alla tutela del cd "diritto all'oblio";

Oggetto:

COMODATO D'USO GRATUITO LOCALI COMUNALI ALLA PAGANI SERVIZI S.R.L. - ATTO D'INDIRIZZO

COMUNE di PAGANI
Provincia di Salerno



Proposta di Giunta Comunale

Il Funzionario Istruttore F/to: Dr.ssa Rosa Ferraioli

L'Assessore al Ramo _____

Proposta n. 45 del 12/03/2015

Registro delle proposte

D.Lgs 18.8.2000 n. 267 – Pareri – Allegato alla delibera di Giunta Comunale n. 37 del 25/03/2015 avente ad oggetto : COMODATO D'USO GRATUITO LOCALI COMUNALI ALLA PAGANI SERVIZI S.R.L. - ATTO D'INDIRIZZO

Parere in merito alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, D.L.vo 267/2000.

SETTORE FINANZIARIO

Si esprime parere Favorevole

Si esprime parere sfavorevole per il seguente motivo:

—

Il Responsabile del Settore
F/to: Dr.ssa Rosa Ferraioli

Parere in merito alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1.

U.O. Contabilità Generale e controllo di gestione

Si esprime parere Favorevole

Si esprime parere sfavorevole per il seguente motivo:

Per l'imputazione delle spese e della copertura finanziaria al Cap. _____ del bilancio _____ che presenta la seguente disponibilità:

| | |
|--------------------------|---------|
| Somma stanziata | € _____ |
| Somme impegnate..... | € _____ |
| Somma pagate | € _____ |
| Somma presente atto..... | € _____ |
| Somma disponibile..... | € _____ |

Impegno n° _____

Li' 23/03/2015

Il Responsabile del Settore
F/to: Dr.ssa Rosa Ferraioli

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Sindaco
F/to Bottone Salvatore

Il Segretario Generale
F/to D.ssa Monica Siani

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. (art. 124 comma 1 del D.lgs. 267/2000)

Pagani,

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

Firmato come in originale

F.to D.ssa Monica Siani

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi :

- Dell' art. 134 comma 3 del D.lgs 18.8.2000 n. 267;
 Dell' art. 134 comma 4 del D.lgs 18.8.2000 n. 267;

Firmato come in originale

copia

Il Responsabile Incaricato

Pagani, lì

p.c.c.

Firma

Pagani, lì